



Fræna kommune

Teknisk forvaltning
Plan

«MOTTAKERNAVN»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

«KONTAKT»

Administrativt vedtak Delegert plansak - nr. 2/2018

Deres ref:
«REF»

Vår ref
2017/4469-3

Saksbehandler
Wenche Lyngstad

Dato
06.02.2018

MELDING OM DELEGERT VEDTAK

De blir med dette underrettet om at slikt vedtak er fattet:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplan for DALE BRUK AS, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 22.01.18, blir vedtatt.

Vedlagt følger saksframlegg med vedtak.

Vedtaket kan påklages til Fylkesmannen i Møre og Romsdal.

Dette må skje innen tre - 3 - uker etter denne kunngjøringen. Klagen må være skriftlig, grunngitt og merket med saksnummer. Eventuell klage sendes til: Fræna kommune, teknisk forvaltning – plan, Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen eller på mail til: postmottak@frana.kommune.no.

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Med hilsen

Rune Iversen
plan- og bygningsjef

Wenche Johanson Lyngstad
saksbehandler

Postadresse	Besøksadresse	Telefon	Bank
Tingplassen 1, 6440 Elnesvågen	Rådhuset, Tingplassen 1	71 26 81 00	1503.81.31858
E-post: postmottak@frana.kommune.no	www.frana.kommune.no	Telefaks 71 26 81 90	Org.nr 845 241 112

Delegert plansak - nr. 2/2018 (vedlegg til brev, melding om vedtak)

SAKSFRAMLEGG VEDTAK - MINDRE REGULERINGSENDRING

Reguleringsplan: DALE BRUK AS

Vedtatt: 15.02.10

Planident: 08008

Saksopplysninger:

Dale Holding AS ønsker å utvide reguleringsplanen (ved parkeringsarealet P2) med 10 m mot nord. De vil opparbeide et parkbelte på ca. 3 m mellom parkeringsareal og landbruk, for å få en avstand mellom parkeringen og landbruksarealet. Innregulert parkeringsareal i gjeldende plan blir flyttet ca. 7 m mot nord.

De ønsker å utvide arealet for å oppnå en god og sikker løsning. Slik som det er regulert i dag, vil det bli relativt trang og vanskelig å komme inn og ut av parkeringsplassene.

Mange av kundene kjører med henger og den nye løsningen vil gjøre at det blir en enklere og tryggere trafikkavvikling.

Med bakgrunn i dette har Fræna kommune mottatt en søknad med spørsmål om å gjøre en mindre reguleringsendring av vedtatt reguleringsplan for DALE BRUK AS. Planen ble vedtatt i kommunestyret 15.02.10.

Mindre endring av planen går ut på:

- Å utvide reguleringsplanen (ved parkeringsarealet P2) med 10 m mot nord.
- Å regulere inn et parkbelte mellom parkeringen og landbruksarealet.
- Å flytte de innregulerte parkeringsplassene ca. 7 m mot nord.

Forslaget til endring har vært sendt til berørte grunneiere og andre interessenter for uttale, i henhold til Plan- og bygningslovens § 12-14, 3. ledd.

Merknader:

Fræna kommune har ikke mottatt merknader til utsending av forhåndsvarsel datert 23.01.18, med planutsnitt – Nytt forslag datert 22.01.18.

I henhold til § 12-14 i Plan- og bygningsloven og av reglement for delegering av myndighet i Fræna kommune, gjør plan- og bygningssjefen slikt vedtak:

Forslag til mindre reguleringsendring av reguleringsplan for DALE BRUK AS, slik det går fram av planutsnitt – Nytt forslag datert 22.01.18, blir vedtatt.